

Số: /TB-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU**  
**HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

Kính gửi: Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Giang

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ hồ sơ thiết kế được thẩm định tại Văn bản số 2206/SXD-QLXD ngày 06/9/2019 của Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 904/QĐ-CTPHT ngày 26/11/2020 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Giang về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: công phần phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Giang;

Căn cứ Báo cáo số 812/BC-CTPHT ngày 05/11/2021 của Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Giang về hoàn thành thi công công trình: Lát vỉa hè, trồng cây xanh các tuyến đường KCN Song Khê - Nội Hoàng tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả kiểm tra đối với công trình ngày 16/11/2021.

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu của Công ty cổ phần phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Giang để đưa vào sử dụng đối với công trình như sau:

**1. Thông tin về công trình**

a) Tên công trình: Lát vỉa hè, trồng cây xanh các tuyến đường KCN Song Khê - Nội Hoàng tỉnh Bắc Giang.

b) Địa điểm xây dựng: KCN Song Khê – Nội Hoàng (phía Bắc), xã Song Khê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

c) Quy mô và giải pháp xây dựng công trình:

- Làm vỉa hè rộng 1,6m dọc theo các tuyến đường giao thông số 1, 3, 5, 6, với tổng chiều dài khoảng: 1096.7m. Kết cấu vỉa hè: Lớp cát lót dày 3cm, lớp BTXM mác 150 dày 5cm, lát vỉa hè các tuyến đường giao thông, lớp vữa xi măng lót dày trung bình 2cm, lát hè bằng gạch Terrazzo kích thước 400x400mm, dày 3cm ( $\pm 0,2$ cm).

- Trồng cây xanh trên vỉa hè dọc theo các tuyến đường giao thông số 1, 3, 5, 6 (trừ phần vỉa hè đã lát và phần rãnh thoát nước đặt nổi trên vỉa hè), gồm các loại cây: Sấu, D=10-12cm, cao 2,5m; Bàng Đài Loan, D=13-15cm, cao >4m; khoảng cách 8m/cây; trồng cỏ lá tre trên phần vỉa hè không lát gạch.

- Trồng cây xanh trên giải phân cách tuyến đường giao thông số 7, gồm các loại cây: Ngâu Cầu cao >1,2m; Vạn Tuế thân gỗ, D=20-25cm, cao >1m xen kẽ nhau,

khoảng cách 5m/cây; trồng thảm cỏ lá Tre và thảm cây Mỏ Két cao  $\geq 35$ cm xen kẽ tạo thảm mỹ trên toàn bộ bề mặt giải phân cách.

- Lắp đặt các loại biển báo an toàn giao thông (biển báo nguy hiểm, cấm dừng cấm đỗ, biển chỉ dẫn...) tại các ngã ba, ngã tư, biển báo hiệu giao nhau giữa các tuyến đường nội bộ và với tuyến đường gom QL1A. Kết cấu: cột biển báo bằng thép ống D80mm, mặt biển bằng tôn dày 2,0mm. Kích thước mặt biển, cột biển và sơn hoàn thiện theo đúng Quy chuẩn QCVN 41:2016/BGTVT.

- Làm đường dạo: Kết cấu gồm các lớp: Cát lót dày 5cm, BTXM dày 15cm, lớp vữa lát nền dày trung bình 2cm, lát gạch Terrazo kích thước 400x400mm, dày 3cm ( $\pm 0,2$ cm). Tổng chiều dài tuyến đường dạo khoảng là 1.194.08m.

- Trồng cây xanh tại khu vực đất dải cây xanh phía đường QL1A : Trồng các loại cây: Bàng Đài Loan, D13-15cm, cao  $> 4$ m; Bàng Đài Loan, D10-12cm, cao  $> 4$ m; Tùng tháp D $> 3-4$ m, cao 2,2m; Trà Là Pháp, D8-10cm, cao  $\geq 1$ m; Muồng đỏ, D13-15cm, cao  $\geq 3,5$ m; Muồng vàng, D13-15cm, cao  $\geq 3,0$ m, cây viền chuỗi ngọc (trồng thành dải rộng  $\geq 20$ m, cao  $\geq 30$ cm).

\* Nội dung và quy mô điều chỉnh, bổ sung:

- Điều chỉnh vị trí: Điều chỉnh hạng mục khuôn viên cạnh đường gom QL1A phải tuyến theo tuyến mương đã điều chỉnh và quy hoạch của Khu công nghiệp Song Khê – Nội Hoàng; xây dựng đường dạo thuộc hạng mục khuôn viên bám theo bên trái bờ mương sau điều chỉnh; điều chỉnh trồng cây Bàng Đài Loan đường kính cây D10-12cm, cao  $> 3$ m trồng tạo hình theo thiết kế ban đầu thành trồng theo hàng dọc và hàng ngang khoảng cách 7m trồng 1 cây; điều chỉnh trồng Viên cây chuỗi ngọc (trồng thành dải rộng  $\geq 20$ cm, cao  $\geq 30$ cm) trồng tạo hình theo thiết kế ban đầu trồng thành vị trí dọc theo hai bên kè mương điều chỉnh.

- Điều chỉnh số lượng:

+ Điều chỉnh giảm: Giảm 264 cây Bàng Đài Loan đường kính cây D13-15cm, cao  $> 4$ m trong khuôn viên; điều chỉnh giảm toàn bộ các loại cây Tùng Tháp, cây Trà Là Pháp, cây Muồng đỏ, cây Muồng vàng trong khuôn viên; điều chỉnh giảm một phần khối lượng: điều chỉnh giảm một phần Viên cây chuỗi ngọc ở hạng mục khuôn viên.

+ Điều chỉnh tăng khối lượng: Điều chỉnh tăng số lượng trồng cây Bàng Đài Loan đường kính cây D10-12cm, cao  $> 3$ m; cây sấu đường kính D=10-12cm, cao 2.5m; bổ sung trồng cỏ lá tre đầu tuyến 1 và vị trí nút 9; bổ sung vị trí lát hè đường tại các tuyến 1, tuyến 3, tuyến 5, tuyến 6.

## 2. Yêu cầu đối với chủ đầu tư

- Lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.  
 - Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.  
 - Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của: Bản vẽ hoàn công so với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; hồ sơ hoàn thành công trình so với các quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình.

Vậy, Sở Xây dựng yêu cầu Chủ đầu tư cùng nhà thầu có liên quan kiểm tra, rà soát các nội dung công việc đã thực hiện để công trình hoàn thành đảm bảo chất lượng; lập bản vẽ hoàn công, nghiệm thu thanh quyết toán và thực hiện bảo hành công trình theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- Lãnh đạo Sở;
- Thành viên Tổ kiểm tra.
- Lưu: VT, GD&QLCL<sub>Hải</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Vũ Thông**